



# ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

## ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ





## КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Объем инвестиций в основной капитал по итогам 2020 года — **395,2 млрд рублей**  
**10 место** в Российской Федерации и **2 место** в Сибирском федеральном округе



**БЛИЗОСТЬ К СТРАНАМ АЗИАТСКО-ТИХООКЕАНСКОГО РЕГИОНА И ТАМОЖЕННЫМ ПУНКТАМ**



**Иркутская агломерация** (г. Иркутск, Ангарский городской округ, г. Шелехов, г. Усолье-Сибирское, Шелеховский район, Иркутский район) численность населения составляет свыше **1,1 млн человек**



**РАЗВИТАЯ НАУЧНАЯ И ИННОВАЦИОННАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**

**16** научно-исследовательских и проектных институтов

**20** институтов Сибирского отделения РАН

**3 176** иностранных студентов



**НИЗКАЯ СТОИМОСТЬ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ**

Энергосистема Иркутской области входит в состав Объединенной энергосистемы Сибири и включает в себя:

**4** гидроэлектростанции (ГЭС)

**15** действующих тепловых электростанций (ТЭЦ)

Объем свободной энергетической мощности энергосистемы Иркутской области составляет **1 774,4 МВт**



**Стоимость электроэнергии одна из самых низких в стране и составляет:**

**1,23 руб.** за кВт\*ч для населения

**2,79 – 4,05 руб.** за кВт\*ч с учетом НДС для производственных предприятий



**НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ И ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА ИНВЕСТОРОВ**



**УНИКАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ РАЗВИТИЯ ТУРИЗМА И ОТДЫХА**



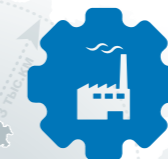
**МОЩНЫЙ ПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМПЛЕКС**



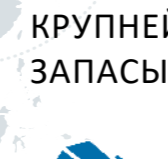
**ВЫСОКИЙ ПРИРОДНО-РЕСУРСНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ**



- Разведанные месторождения и самостоятельные участки полезных ископаемых
- В настоящий момент находятся в промышленной разработке



**НАЛИЧИЕ СВОБОДНЫХ ПРОМЫШЛЕННЫХ ПЛОЩАДОК ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВ**



**КРУПНЕЙШИЕ ЗАПАСЫ В СТРАНЕ**



Золото – **31%**

Лес – **10,6%**



Природный газ – **8%**



Уголь – **7%**



Нефть – **3%**



Мусковит – **8%**







## ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

### ТРАНСПОРТ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ ПЕРЕВОЗИТ:

#### АЭРОПОРТЫ

**2,4 млн пассажиров** в т. ч. два международных аэропорта в городах Иркутск и Братск

#### ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЕ ПУТИ

**3,8 тыс. км** протяженностью общего пользования (около 3% железных дорог страны).

**11,9 млн пассажиров**

#### АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ

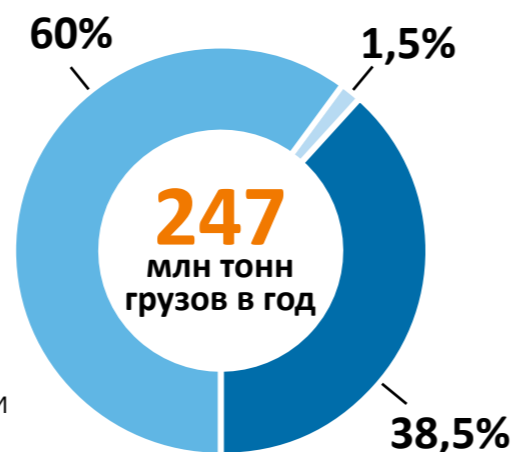
**29,5 тыс. км** протяженности дорог с твердым покрытием – 22,7 тыс. км

#### ВНУТРЕННИЕ ВОДНЫЕ ПУТИ

**9,9 тыс. км** (8% от общероссийских).

Функционируют **91** причальное сооружение

- автомобильными магистральями
- железнодорожными магистральями
- внутренними водными путями



**247**  
млн тонн  
грузов в год

## ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ:

- ▶ **2,4 трлн рублей** ИНВЕСТИЦИЙ;
- ▶ **26 тысяч** НОВЫХ РАБОЧИХ МЕСТ
- ▶ **2 трлн рублей** ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ НАЛОГОВЫХ ПОСТУПЛЕНИЙ В БЮДЖЕТЫ ВСЕХ УРОВНЕЙ

#### ФАРМАЦЕВТИЧЕСКИЕ И МЕДИЦИНСКИЕ ПРОИЗВОДСТВА:

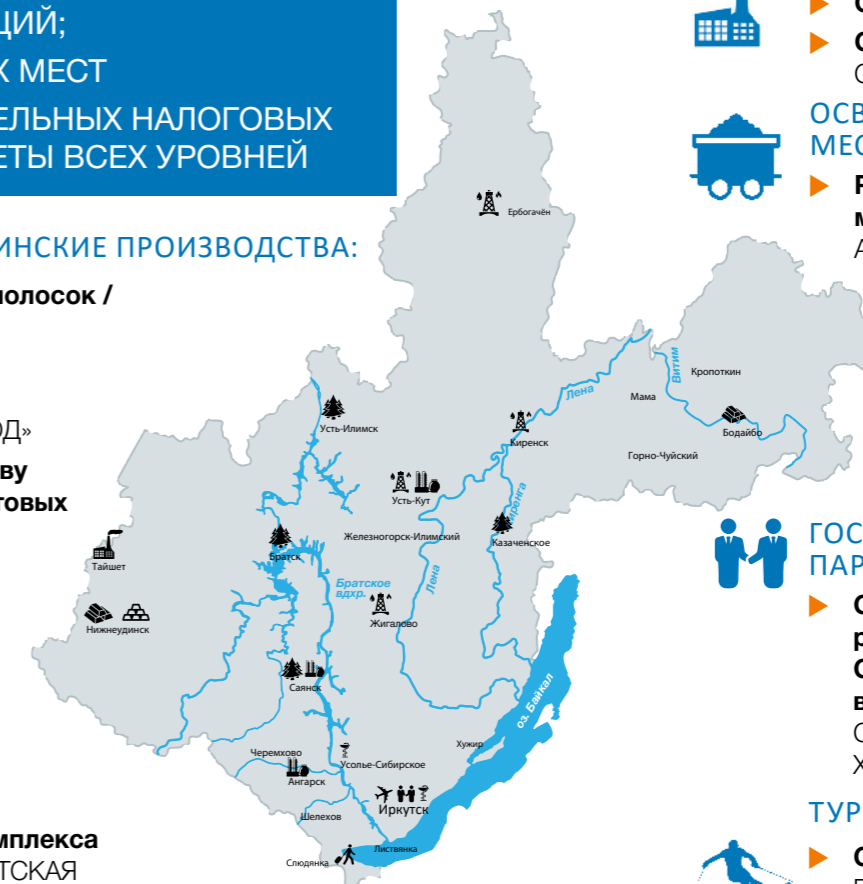
- ▶ Производство **диабетических тест-полосок** / ООО «МЕДТЕХСЕРВИС»
- ▶ **Модернизация производства** / АО «УСОЛЬЕ-СИБИРСКИЙ ХИМИКО-ФАРМАЦЕВТИЧЕСКИЙ ЗАВОД»
- ▶ **Создание комплекса по производству фармацевтических субстанций и готовых лекарственных средств** / АО «ФАРМАСИНТЕЗ-ХЕМИ»

#### НЕФТЕГАЗОХИМИЧЕСКИЕ ПРОИЗВОДСТВА:

- ▶ **Модернизация нефтехимического производства** / АО «АНГАРСКАЯ НЕФТЕХИМИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ»
- ▶ **Строительство газохимического комплекса в Усть-Кутском районе** / ООО «ИРКУТСКАЯ НЕФТЯНАЯ КОМПАНИЯ»
- ▶ **Строительство газохимического комплекса в Саяно-Иркутской опорной территории** / ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, ЧАСТНЫЕ ИНВЕСТОРЫ

#### ПРИОРИТЕТНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ В СФЕРЕ ОСВОЕНИЯ ЛЕСОВ:

- ▶ АО «ГРУППА ИЛИМ»
- ▶ ООО «ДЕКОМ»
- ▶ ООО «МАГИСТРАЛЬ ТРАНЗИТ»
- ▶ ООО «АНГРИ»
- ▶ ООО ПК «МДФ»



#### АВИАСТРОЕНИЕ

- ▶ **Инвестиционная программа развития производственно-технической базы** / ИАЗ – ФИЛИАЛ ПАО «КОРПОРАЦИЯ «ИРКУТ»

#### ОСВОЕНИЕ ЗОЛОТОРУДНЫХ МЕСТОРОЖДЕНИЙ:

- ▶ ПАО «ПОЛЮС»
- ▶ ПАО «ВЫСОЧАЙШИЙ»
- ▶ ООО «ПОЛЮС СУХОЙ ЛОГ»
- ▶ ООО «ТЕХСЕРВИС»

#### МЕТАЛЛУРГИЧЕСКИЕ ПРОИЗВОДСТВА:

- ▶ **Строительство АНОДНОЙ ФАБРИКИ**
- ▶ **Строительство Аллюминиевого завода** / ОК «РУСАЛ»

#### ОСВОЕНИЕ РЕДКОМЕТАЛЛЬНЫХ МЕСТОРОЖДЕНИЙ

- ▶ **Разработка Зашихинского редкометалльного месторождения** / ЗАО «ТЕХНОИНВЕСТ АЛЬЯНС»

#### ОСВОЕНИЕ НГКМ:

- ▶ ПАО «ГАЗПРОМ»
- ▶ АО «ВЕРХНЕЧОНСКНЕФТЕГАЗ»
- ▶ ООО «ИРКУТСКАЯ НЕФТЯНАЯ КОМПАНИЯ»
- ▶ ЗАО НК «ДУЛИСЬМА»

#### ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОЕ ПАРТНЕРСТВО

- ▶ **Создание и эксплуатация здания радиологического корпуса Восточно-Сибирского онкологического центра в г. Иркутске** / ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ совместно с АО «РУСАТОМ ХЭЛСКЕА»

#### ТУРИЗМ

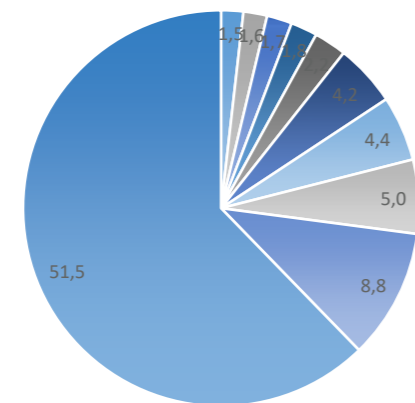
- ▶ **Создание ОЭЗ ТРТ «Ворота Байкала»** / ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, ЧАСТНЫЕ ИНВЕСТОРЫ
- ▶ **Развитие пассажирской инфраструктуры на Кругобайкальской железной дороге** / АО «РОССИЙСКИЕ ЖЕЛЕЗНЫЕ ДОРОГИ» СОВМЕСТНО С ПРАВИТЕЛЬСТВОМ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
- ▶ **Развитие Прибайкальского национального парка** / ФГБУ «ЗАПОВЕДНОЕ ПРИБАЙКАЛЬЕ», ЧАСТНЫЕ ИНВЕСТОРЫ
- ▶ **Создание международного центра водных ресурсов** / ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ВЭБ.РФ», EN+ GROUP





## ЭКСПОРТ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

### ТОВАРНАЯ СТРУКТУРА ЭКСПОРТА



### ОСНОВНЫЕ СТРАНЫ – ПАРТНЕРЫ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ЭКСПОРТУ (ДОЛЯ, %)

КНР	51,5	Мьянма	2,2
Япония	8,8	Италия	1,8
Республика Корея	5,0	Польша	1,7
Нидерланды	4,4	Великобритания	1,6
Турция	4,2	Индия	1,5

Экспорт Иркутской области – **5,7 млрд долл. США**

**11 место** в Российской Федерации

Экспортные операции осуществлялись с партнерами из **94 стран**

### ТОЧКИ РОСТА:

- ▶ создание условий для открытия новых и модернизации имеющихся производств
- ▶ выпуск продукции верхнего и среднего переделов
- ▶ расширение рынков сбыта

## МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ РАЗВИТИЯ ЭКСПОРТА

### СУБСИДАРИАЯ ПОДДЕРЖКА

- ▶ Компенсация затрат на транспортировку продукции
- ▶ Компенсация затрат на сертификацию продукции
- ▶ Компенсация затрат на патентование за рубежом Софинансирование участия в выставках и бизнес-миссиях Компенсация затрат на участие в выставках за рубежом Размещение в дегустационно-демонстрационных павильонах РЭЦ за рубежом
- ▶ Размещение в каталогах российских производителей Образовательные программы:
- ▶ Программа обучения Школы экспорта РЭЦ
- ▶ Акселерационная программа для МСП «Экспортный форсаж»
- ▶ Акселератор экспортного роста для участников нацпроекта «Производительность труда и поддержка занятости»

### КОНТАКТЫ:

Обособленное подразделение АО «Российский экспортный центр» в г. Иркутске

664025, г. Иркутск, ул. 5-ой Армии 2/1, офис 702

☎ +7 (3952) 54-60-21,  
✉ [irkutsk@exportcenter.ru](mailto:irkutsk@exportcenter.ru),  
[exportcenter.ru](http://exportcenter.ru)

Центр поддержки экспорта Фонда поддержки и развития предпринимательства Иркутской области Центр «Мой бизнес»

664011, г. Иркутск, ул. Рабочая, 2а

☎ +7 (3952) 20-21-02,  
✉ [info@mb38.ru](mailto:info@mb38.ru),  
[export38.ru](http://export38.ru)



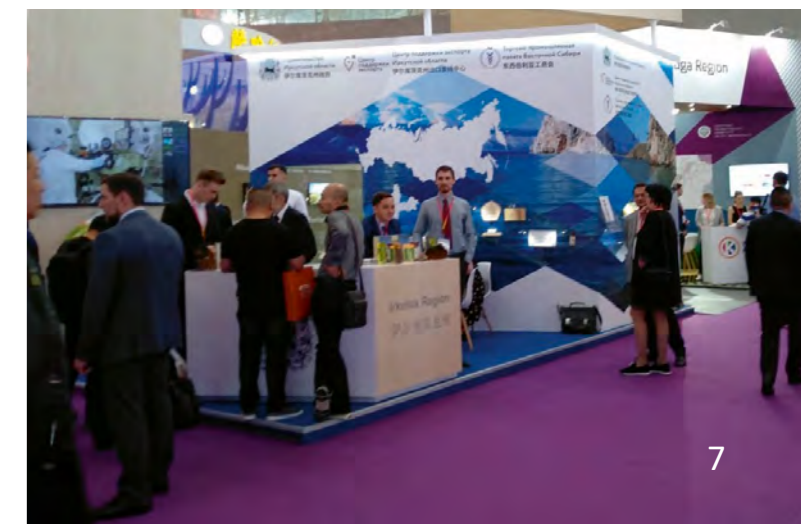
### НЕФИНАНСОВАЯ ПОДДЕРЖКА

- ▶ Консультации по экспортной деятельности
- ▶ Поиск иностранного покупателя
- ▶ Содействие в получении разрешения на переработку на таможенной территории



### ФИНАНСОВАЯ ПОДДЕРЖКА

- ▶ РОСЭКСИМБАНК Кредитно-гарантийная поддержка
- ▶ ЭКСАР страхование коммерческих и политических рисков







## ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА ИНВЕСТИЦИЙ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ



**ДИФФЕРЕНЦИРОВАННЫЕ НАЛОГОВЫЕ СТАВКИ ДЛЯ ОТДЕЛЬНЫХ ВИДОВ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:**

- ▶ **Налог на прибыль** организаций от **16,5%** до **15,5%**; в 2021 году, **16,5%** в 2022 году.
- ▶ **Налог на имущество** организаций: **0,55%**, **1,1%**.

### Участники реестровых РИП:

- ▶ налог на прибыль организаций: **0%** в течение первых **5 лет**, **10%** в течение следующих **5 лет**;
- ▶ налог на имущество организаций: от **1,98%** до **1,1%**;
- ▶ возмещение **50%** затрат на строительство многоквартирных жилых домов, **100%** затрат на строительство объектов социально-культурной сферы за счет налога на имущество организаций.

### Для субъектов МСП:

- ▶ упрощенная система налогообложения: **0%** для впервые зарегистрированных ИП, **5%** и **7,5%** – для отдельных видов экономической деятельности.
- ▶ патентная система налогообложения: **0%** для впервые зарегистрированных ИП.
- ▶ предоставление земельных участков без торгов для реализации масштабных инвестиционных проектов



**ФИНАНСОВЫЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ**

### ▶ Государственные гарантии Иркутской области.

- ▶ **Субсидии** на возмещение затрат на реализацию инвестиционных проектов и развитию промышленных предприятий.
- ▶ **Финансовая поддержка инвестиционных проектов** в приоритетных отраслях экономики со стороны институтов развития Иркутской области (АО «Корпорация развития Иркутской области», Фонд развития промышленности Иркутской области).

### НЕФИНАНСОВЫЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ

- ▶ **Деятельность Инвестиционного совета** при Губернаторе Иркутской области.
- ▶ **Ведение реестра** свободных производственных площадок региона.
- ▶ **Разработка прогноза кадровых потребностей** экономики Иркутской области на основе потребностей инвесторов и прогноза социально-экономического развития региона.

### ПОДДЕРЖКА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В ОБЛАСТИ ОСВОЕНИЯ ЛЕСОВ

- ▶ **Предоставление лесного участка в аренду** без проведения аукциона.
- ▶ **Применение понижающего коэффициента** к размеру платы за аренду лесных участков.

## МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ ИНСТИТУТОВ РАЗВИТИЯ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ



- ▶ Единый доступ ко всей информации о мерах государственной поддержки обеспечивается на базе Фонда поддержки предпринимательства «Мой бизнес»
- Официальный сайт: <https://mb38.ru/cw/>  
Тел.: **8 (3952) 202-102, \*2102** – моб. бесплатно

### ПО ИТОГАМ РЕЙТИНГА 2020 ГОДА, ПРОВОДИМОГО МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ:

- ▶ Центр «Мой бизнес» (Иркутск) вошел в десятку лучших центров из **84** субъектов РФ по следующим направлениям:
- ▶ **10 место** – лучшее пространство для бизнеса;
- ▶ **6 место** – лучший центр кластерного развития;
- ▶ **1 место** – Лучший центр сертификации, стандартизации и испытаний .



- ▶ Микрокредитная компания «Фонд микрокредитования Иркутской области» по направлению «Лучшая микрофинансовая поддержка» заняла **11 место** среди **84** регионов
- ▶ Займ до **5 млн руб.** на срок не более **3 лет** под 1–10% годовых в зависимости от условий программы.



### «ЕДИНОЕ ОКНО» ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ АО «КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»:

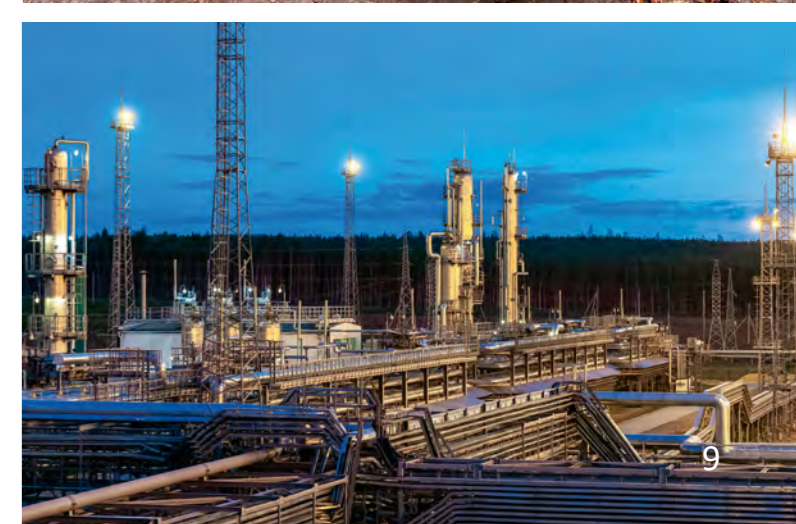
- ▶ сопровождение инвестиционных проектов на всех стадиях (**48** проектов общей стоимостью **146,4 млрд руб.**);
- ▶ подбор промышленных площадок;
- ▶ поиск инвесторов;
- ▶ финансовое содействие в реализации проектов (предоставление займов, поручительства, вхождение в уставный капитал). Общая стоимость проектов **2 978,1 млн рублей.**

Официальный сайт: <http://aokrio.ru>



**фрп** Фонд Развития Промышленности

- ▶ Содействие промышленным предприятиям в расширении, модернизации имеющихся и создании новых производств путем предоставления целевых займов.
  - ▶ Займ от **20** до **100 млн руб.** сроком от **3** до **5 лет** под **3%**, **1%** годовых в зависимости от условий программ.
- Официальный сайт: <http://aokrio.ru>







## ПОДДЕРЖКА СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

- ▶ **Микрофинансирование.** Капитализация Фонда микрокредитования – **987,7 млн рублей;**
- ▶ **Гарантийная поддержка.** Гарантийный капитал Фонда поддержки и развития предпринимательства Иркутской области Центр «Мой бизнес» составляет **996,72 млн рублей;**
- ▶ **Консультационная и информационная поддержка,** в том числе:
  - бесплатное консультирование и проведение специализированных программ обучения по вопросам ведения предпринимательской деятельности и иных мероприятий (форумов, конференций, круглых столов);
  - услуги по специализации территориальных кластеров при реализации совместных проектов;
  - инжиниринговые услуги;
  - услуги по отраслевой системе аттестации и стандартизации;
  - развитие экспортно ориентированных субъектов МСП;
  - информационно-консультационные, методические услуги, направленные на оказание содействия развитию сельскохозяйственных кооперативов, личных подсобных хозяйств в области сельского хозяйства;

- ▶ **Программа по «выращиванию».**
- ▶ **Организация биржевых торгов лесоматериалами** на территории Иркутской области



## ПОДДЕРЖКА НАУЧНОЙ, НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ И ИННОВАЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:

- ▶ **Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ** для государственных нужд Иркутской области;
- ▶ **Поддержка проектов фундаментальных научных исследований** по результатам регионального конкурса, проводимого Российским фондом фундаментальных исследований и Правительством Иркутской области;
- ▶ Создание и (или) обеспечение деятельности центров **молодежного инновационного творчества;**
- ▶ Организация и проведение **областного конкурса в сфере науки и техники;**
- ▶ Организация и проведение конкурса **именных стипендий** Губернатора Иркутской области студентам, курсантам государственных образовательных организаций высшего образования в Иркутской области и аспирантам государственных образовательных организаций высшего образования и научных организаций в Иркутской области;
- ▶ **Реализация Государственного плана подготовки управленческих кадров** для организаций народного хозяйства на территории Иркутской области (Президентская программа).

## ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ

### ПРЕФЕРЕНЦИИ ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ:

- ▶ налог на прибыль организаций: **13,5%**
- ▶ налог на имущество организаций: **0%** в течение **10 лет;**
- ▶ земельный налог: **0%** в течение **5** налоговых периодов;
- ▶ льготные условия аренды и выкупа земельных участков;
- ▶ отсутствие платы за технологическое подключение к инженерным сетям;
- ▶ создание за счет государства объектов инженерной инфраструктуры, необходимой для реализации туристических проектов.

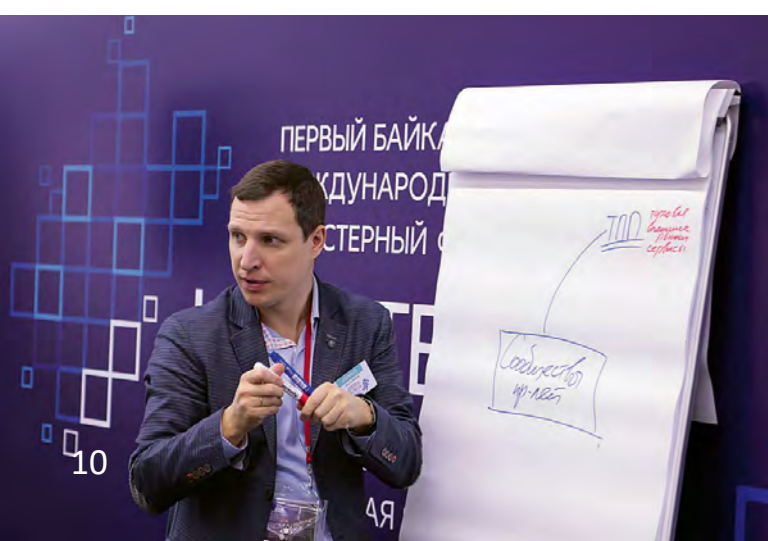
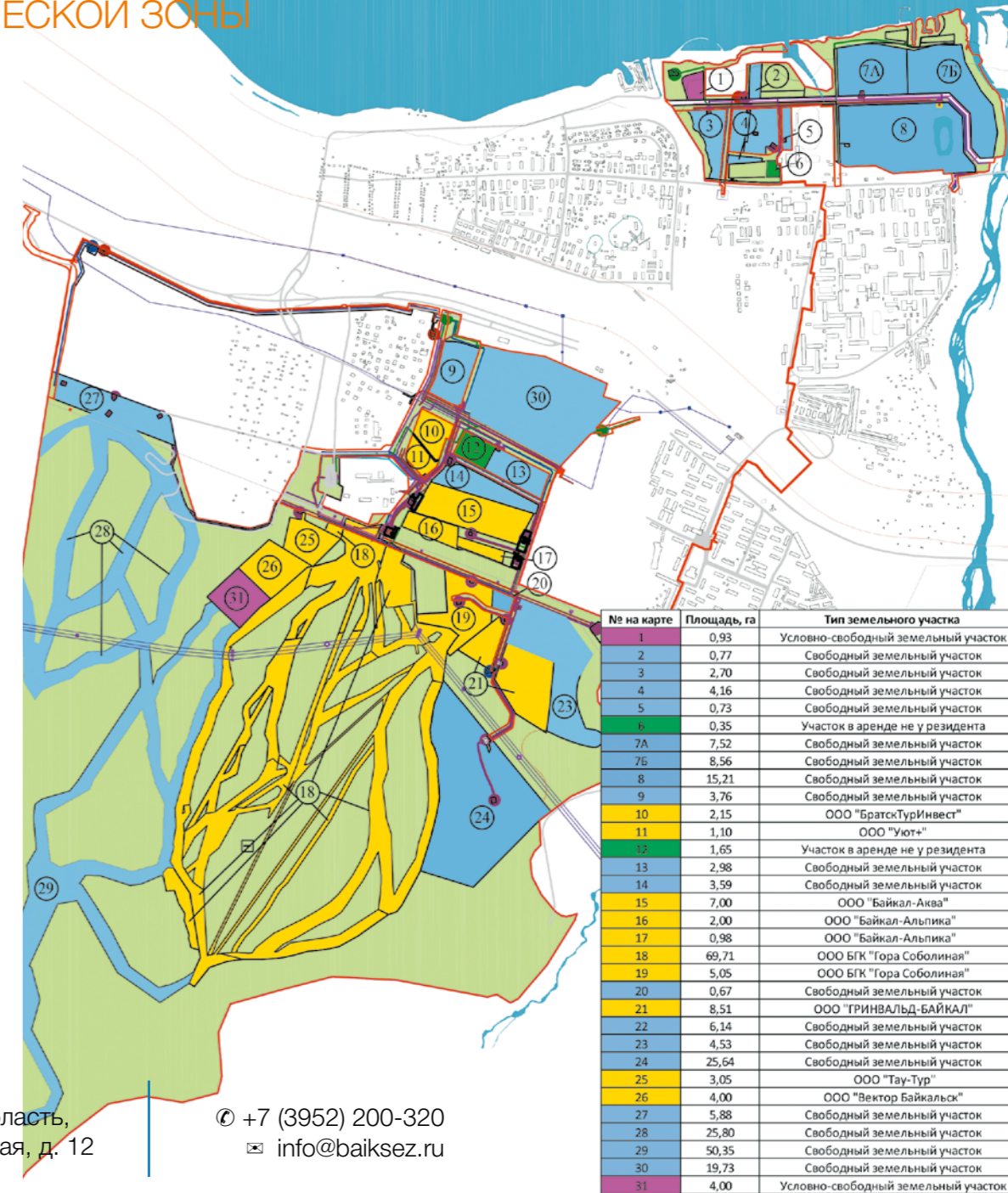
За 2020 год объем государственных инвестиций составил **198,6 млн рублей**  
В качестве резидентов ОЭЗ зарегистрировано **8** компаний с планируемым объемом инвестиций **2,4 млрд рублей**  
Приоритетные направления развития туризма: **организованный активный отдых на природе, экологический и водный туризм**

Акционерное общество  
«Особая экономическая  
зона «Иркутск»

664025, Иркутская область,  
г. Иркутск, ул. Российская, д. 12

☎ +7 (3952) 200-320  
✉ info@baiksez.ru

## Схема свободных земельных участков





## ПЛОЩАДКИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВ

### АНГАРСКИЙ ТЕХНОПАРК



Ангарский технопарк создан в **2009** году на производственной площадке Ангарского электромеханического завода.

На текущий момент в парке насчитывается свыше **50** резидентов.

- ▶ Лауреат национальной премии «За весомый вклад в развитие отрасли индустриальных парков».
- ▶ Обладатель сертификата действующего индустриального парка согласно Национальному стандарту ГОСТ Р 56301–2014.
- ▶ Лидер рейтинга инвестпривлекательности индустриальных парков и особых экономических зон России, составленного в 2017 году журналом «Эксперт».

#### В число кластеров Ангарского технопарка входят:

- Индустриальный парк «МАХiМАХ»,
- Индустриально-логистический парк «Green channel»,
- Производственно-сырьевой парк «Ключевой»,
- Агропромышленный парк «Монастырская протока».

**Форма собственности:** частная

**Тип:** Greenfield/Brownfield



#### Действующая инженерная инфраструктура:



### ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА «ЧИСТЫЕ КЛЮЧИ»

Общая площадь – **170 га**

#### Преимущества:



Удобное географическое расположение (близость к г. Иркутску);



Развитая транспортная инфраструктура;



Наличие инженерной инфраструктуры;



Находится в собственности акционерного общества «Корпорация развития Иркутской области»



Участки реализуются любой площадью – в зависимости от потребности инвестора

#### Объекты, возможные для размещения:



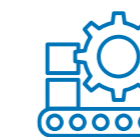
предприятия торговли, общепита, гостиничные комплексы;



склады, распределительные и логистические центры;



производство пищевых продуктов и переработка сельскохозяйственного сырья;



производство изделий из дерева, металлических изделий, кирпича, керамических, кровельных материалов, газобетона, пенобетона и т. п.



производство электрического оборудования, машин, изделий из бумаги и картона, изделий из пластмасс;



производство строительных материалов и товаров для дома.



КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР  
38.27.000000.4123  
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
165 ГА

Оператор площадки:  
ООО «МАХiМАХ»

[www.tp38.ru](http://www.tp38.ru)

☎ +7 (3955) 69-42-15

Инвестиционная площадка  
«Чистые Ключи»

[irkutsk@aokrio.ru](mailto:irkutsk@aokrio.ru)

☎ +7 (3952) 22-55-88





## ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ТЕХНОПАРК «УСОЛЬЕ-ПРОМТЕХ»

Индустриальный технопарк «Усолье-Промтех» создан в **2016 году** на территории ранее входившей в состав ПАО «Усольмаш». На текущий момент в парке насчитывается свыше **30** резидентов.

**Форма собственности:** частная

### Действующая инженерная инфраструктура:

⚡ Электроэнергия – мощность **3,5 МВт**;

🏠 Тепловая энергия – мощность **2 Гкал/ч**;

🚰 Наличие водообеспечения.



ООО «УК  
«Усолье-Промтех»

☎ +7 (3952) 43-65-11  
<https://uprom.tech/>

Технопарк ИРННТУ

## ТЕХНОПАРК ИРННТУ

Современное архитектурное здание атриумного типа, проект которого был разработан творческим коллективом преподавателей и студентов института архитектуры и строительства ИРННТУ.

Площадь Технопарка около **5260 м²**, где располагаются научно-исследовательские лаборатории ИРННТУ, современные научно-производственные центры, центр прототипирования. Ежегодно на базе Технопарка реализуются акселерационные программы с участием ведущих предприятий Иркутской области, проводятся образовательные программы в области технологического предпринимательства и инновационной деятельности.

На территории парка создано **41** малое инновационное предприятие.

Создано более **200** новых рабочих мест в сфере высокотехнологичного и наукоемкого производств.

Технопарк ИРННТУ сотрудничает с крупнейшими компаниями Иркутской области, такими как ПАО «Иркутск-энерго», Иркутский авиационный завод – филиал ПАО Корпорация «Иркут», ОАО «ПО «Иркутский завод тяжелого машиностроения», ЗАО «Энерпром», АО «Ангарский электролизный химический комбинат», АО «АНХК» и другими.

☎ +7 (3952) 40-59-00  
<http://www.istu.edu>

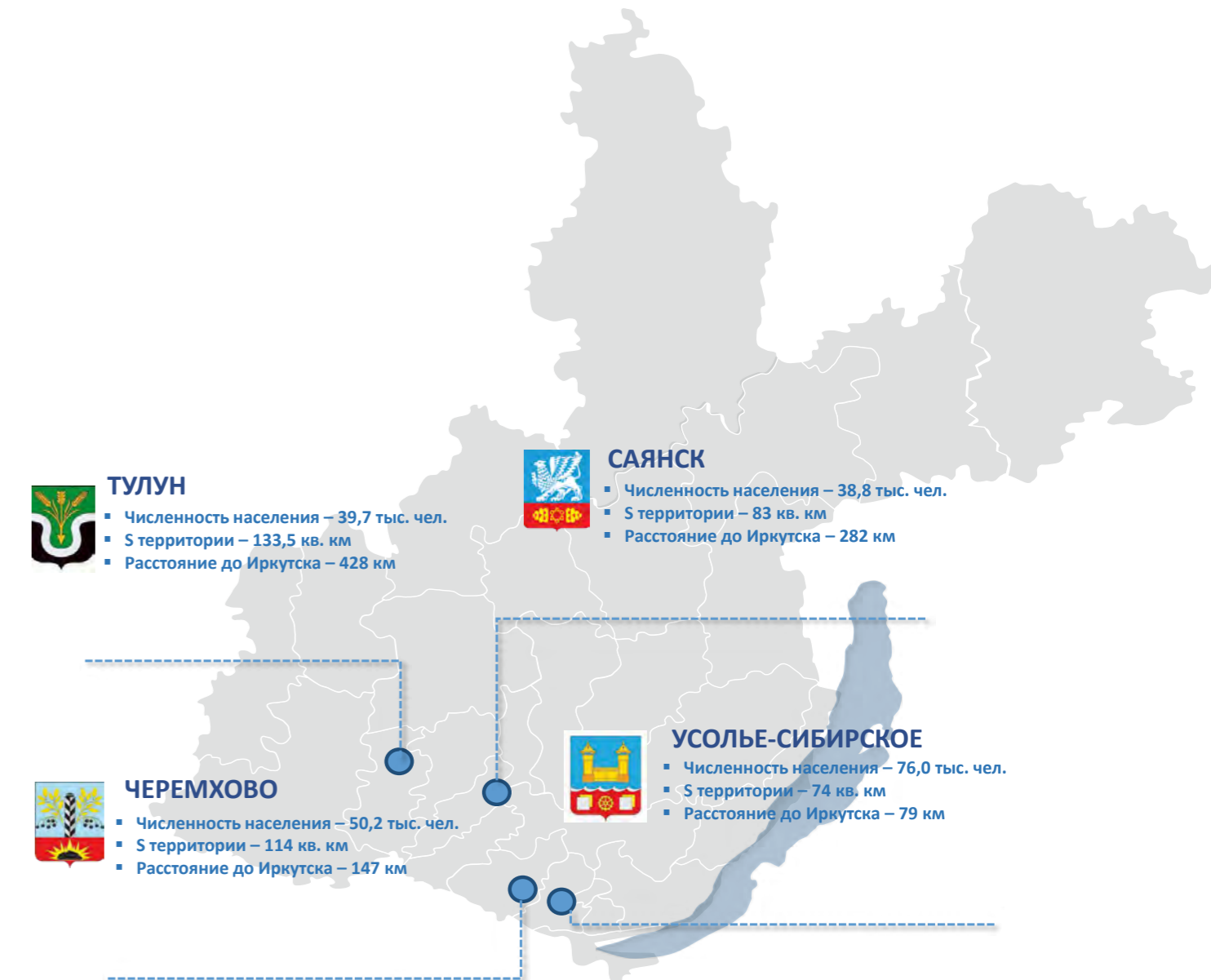
## ТЕРРИТОРИЯ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ

### ТРЕБОВАНИЯ К ИНВЕСТИЦИОННЫМ ПРОЕКТАМ:

- min объем капитальных вложений резидента ТОСЭР по проекту в первый год – **2,5 млн. руб.**
- min количество новых постоянных рабочих мест в первый год – **10 ед.**

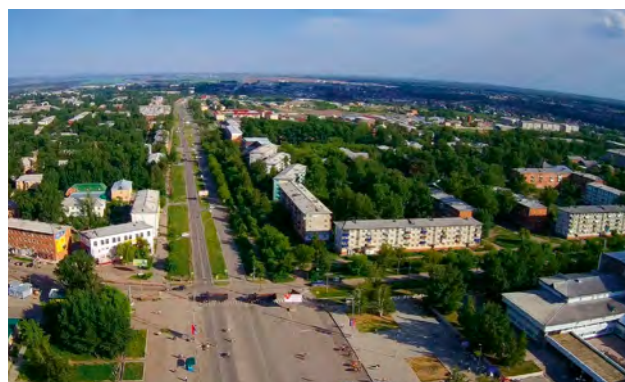
### ЛЬГОТЫ ДЛЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ:

- ▶ пониженная ставка по налогу на прибыль
- ▶ ФБ: **0%** ставка налога в течение 5 лет
- ▶ ОБ: **0%** ставка налога на первые 5 лет, **10%** – на следующие 5 лет
- ▶ снижение размера страховых взносов с **30,2%** до **7,6%** в течение 10 лет (для резидентов, получивших статус в течении 3-х лет со дня создания ТОСЭР)
- ▶ **0%** ставки по налогу имущество в течение 5 лет
- ▶ **0%** ставки по земельному налогу в течение 5 лет





## РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ ТОСЭР В ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ:



### УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ

**Земельные участки и производственные площадки:**  
<http://usolie-sibirskoe.ru/econ/investitsionnye-zemelnye-uchastki-2>

**КОНТАКТЫ в администрации г. Усолье-Сибирское:**  
 ☎ +7 (39543) 6-25-80  
 ✉ [econom@usolie-sibirskoe.ru](mailto:econom@usolie-sibirskoe.ru)

- ▶ Растениеводство и животноводство, охота и предоставление соответствующих услуг в этих областях (во всех ТОСЭР Иркутской области)
- ▶ Лесоводство и лесозаготовки (Саянск)
- ▶ Лесоводство и прочая лесохозяйственная деятельность (Тулун)
- ▶ Рыболовство и рыбоводство (Усолье-Сибирское)
- ▶ Сбор и заготовка пищевых лесных ресурсов, недревесных лесных

ресурсов и лекарственных растений (Черемхово)

- ▶ Добыча прочих полезных ископаемых (Усолье-Сибирское, Саянск, Тулун)
- ▶ Производство пищевых продуктов (во всех ТОСЭР Иркутской области)
- ▶ Производство безалкогольных напитков; производство минеральных вод и прочих питьевых вод в бутылках (Усолье-Сибирское, Саянск, Тулун)
- ▶ Производство текстильных изделий (Усолье-Сибирское, Саянск, Тулун)
- ▶ Производство одежды (Усолье-Сибирское, Саянск, Тулун)
- ▶ Производство кожи и изделий из кожи (Саянск, Тулун)
- ▶ Обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели, производство изделий из соломки и материалов для плетения (во всех ТОСЭР Иркутской области)
- ▶ Производство бумаги и бумажных изделий (Усолье-Сибирское, Саянск, Тулун)
- ▶ Деятельность полиграфическая и копирование носителей информации (Саянск, Тулун)
- ▶ Производство промышленных газов (Саянск)
- ▶ Производство химических веществ и химических продуктов (Усолье-Сибирское, Тулун)



### ЧЕРЕМХОВО

**Земельные участки и производственные площадки:**  
<http://chereminvest.wixsite.com/invest/services>

**КОНТАКТЫ в администрации г. Черемхово:**  
 ☎ +7 (39546) 5-00-17  
 ✉ [invest@admcher.ru](mailto:invest@admcher.ru)  
 ✉ [econom@admcher.ru](mailto:econom@admcher.ru)



- ▶ Производство прочих основных неорганических химических веществ (Саянск)
- ▶ Производство прочих основных органических химических веществ (Саянск)
- ▶ Производство лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях (во всех ТОСЭР Иркутской области)
- ▶ Производство резиновых и пластмассовых изделий (во всех ТОСЭР Иркутской области)
- ▶ Производство прочей неметаллической минеральной продукции (во всех ТОСЭР Иркутской области)
- ▶ Производство металлургическое (Усолье-Сибирское, Саянск, Тулун)
- ▶ Производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования (во всех ТОСЭР Иркутской области)
- ▶ Производство компьютеров, электронных и оптических изделий (Усолье-Сибирское, Саянск, Тулун)
- ▶ Производство электрического оборудования (Усолье-Сибирское, Саянск, Тулун)
- ▶ Производство машин и оборудования, не включенных в другие группировки (во всех ТОСЭР Иркутской области)
- ▶ Производство автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов (Саянск, Тулун)

- ▶ Производство прочих транспортных средств и оборудования (Черемхово, Тулун)
- ▶ Производство мебели (во всех ТОСЭР Иркутской области)
- ▶ Производство прочих готовых изделий (Усолье-Сибирское, Саянск, Тулун)
- ▶ Ремонт и монтаж машин и оборудования (во всех ТОСЭР Иркутской области)
- ▶ Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха (Саянск, Тулун)
- ▶ Забор, очистка и распределение воды (Усолье-Сибирское, Саянск, Тулун)
- ▶ Сбор и обработка сточных вод (Саянск, Тулун)
- ▶ Сбор, обработка и утилизация отходов; обработка вторичного сырья (Усолье-Сибирское, Саянск, Тулун)
- ▶ Обработка и утилизация опасных отходов (Черемхово)
- ▶ Предоставление услуг в области ликвидации последствий загрязнений и прочих услуг, связанных с удалением отходов (Саянск, Тулун)
- ▶ Строительство зданий (Саянск, Тулун)
- ▶ Строительство инженерных сооружений (Саянск)
- ▶ Работы строительные специализированные (Саянск)



### САЯНСК

**Земельные участки и производственные площадки:**  
<http://www.admsayansk.ru/qa/5385.html>

**КОНТАКТЫ в администрации г. Саянск:**  
 ☎ +7 (39553) 5-72-22  
 ✉ [economsayansk@mail.ru](mailto:economsayansk@mail.ru)







## ТУЛУН

### Земельные участки и производственные площадки:

<http://www.tulunadm.ru/qa/88.html>

### КОНТАКТЫ в администрации г. Тулун:

☎ +7 (39530) 2-11-39

✉ [econom-tulun-mer@yandex.ru](mailto:econom-tulun-mer@yandex.ru)



- ▶ Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств (Усолье-Сибирское, Саянск, Тулун)
- ▶ Складское хозяйство и вспомогательная транспортная деятельность (Саянск, Тулун)
- ▶ Деятельность по предоставлению мест для временного проживания (Саянск, Тулун)
- ▶ Деятельность по предоставлению продуктов питания и напитков (Саянск, Тулун)
- ▶ Деятельность в области телевизионного и радиовещания (Саянск)
- ▶ Деятельность в сфере телекоммуникаций (Саянск)
- ▶ Разработка компьютерного программного обеспечения, консультационные услуги в данной области и другие сопутствующие услуги (Саянск, Тулун)
- ▶ Деятельность в области информационных технологий (Усолье-Сибирское, Саянск, Тулун)
- ▶ Деятельность в области права и бухгалтерского учета (Саянск)
- ▶ Научные исследования и разработки (Саянск, Тулун)
- ▶ Образование (Саянск, Тулун)
- ▶ Деятельность в области здравоохранения (во всех ТОСЭР Иркутской области)

- ▶ Деятельность по уходу с обеспечением проживания (Саянск, Тулун)
- ▶ Предоставление социальных услуг без обеспечения проживания (Саянск, Тулун)
- ▶ Деятельность в области спорта, отдыха и развлечений (Усолье-Сибирское, Саянск, Тулун)
- ▶ Ремонт компьютеров, предметов личного потребления и хозяйственно-бытового назначения (Саянск, Тулун)
- ▶ Деятельность по предоставлению прочих персональных услуг (во всех ТОСЭР Иркутской области)



Инвестиционный портал Иркутской области

## СПРАВОЧНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ

### МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

664027, г. Иркутск, ул. Ленина, д. 1а  
тел: +7 (3952) 25-62-44  
e-mail: [econom@govirk.ru](mailto:econom@govirk.ru)

Официальный сайт: [www.economy.irkobl.ru](http://www.economy.irkobl.ru)

### УПРАВЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ МИНИСТЕРСТВА ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

г. Иркутск, ул. Горького, 31, каб. 330  
тел. +7 (3952) 24-17-37, +7 (3952) 24-35-56

Инвестиционный портал Иркутской области:  
[www.invest.irkobl.ru](http://www.invest.irkobl.ru)

### КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

664025, ул. Свердлова, 10, офис 8.12  
+7 (3952) 22-55-88

e-mail: [irkutsk@aokrio.ru](mailto:irkutsk@aokrio.ru)

Официальный сайт: [www.aokrio.ru](http://www.aokrio.ru)

### СОЮЗ «ТОРГОВО-ПРОМЫШЛЕННАЯ ПАЛАТА ВОСТОЧНОЙ СИБИРИ»

664025, ул. Сухэ-Батора, 16

тел. +7 (3952) 33-50-60

e-mail: [info@tpivs.ru](mailto:info@tpivs.ru)

Официальный сайт: [www.tpivs.ru](http://www.tpivs.ru)







[WWW.INVEST.IRKOBL.RU](http://WWW.INVEST.IRKOBL.RU)